

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна
 Телефон: +7 (926) 113-48-64
 e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



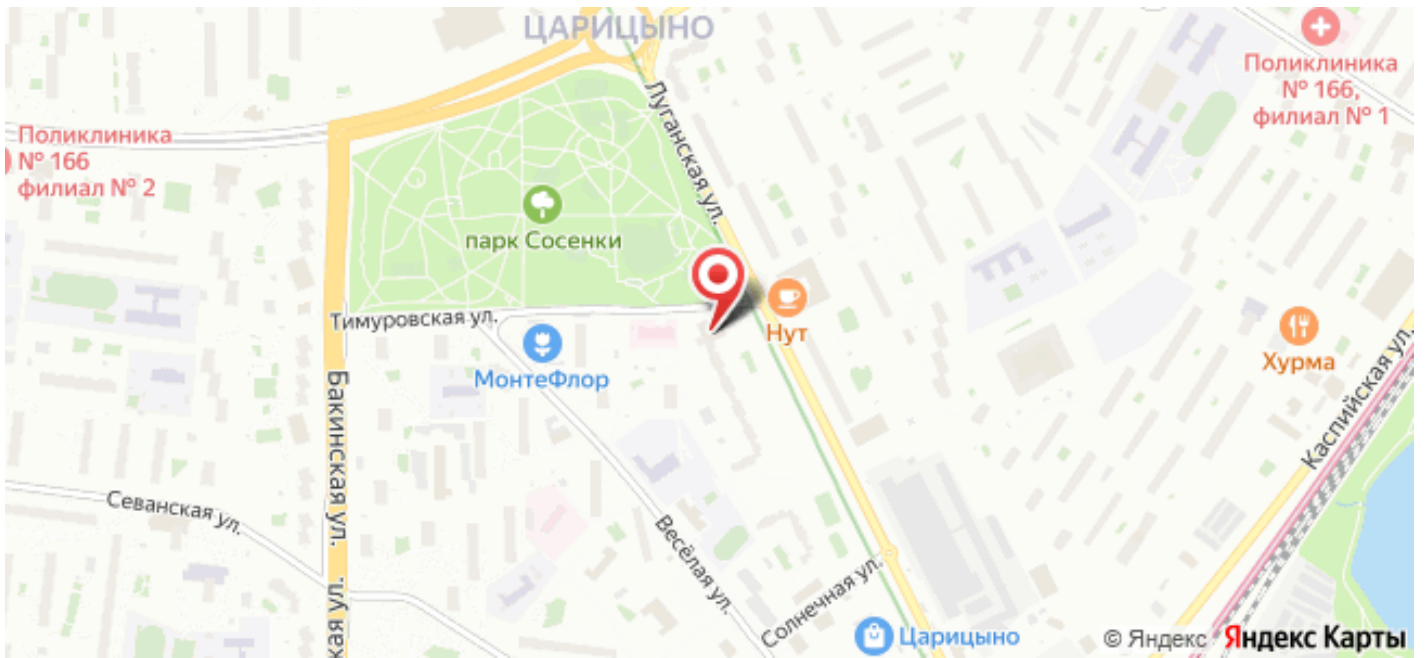
ЛОТ № 224729
РОССИЯ, МОСКВА, ЛУГАНСКАЯ УЛИЦА, 4К2

Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

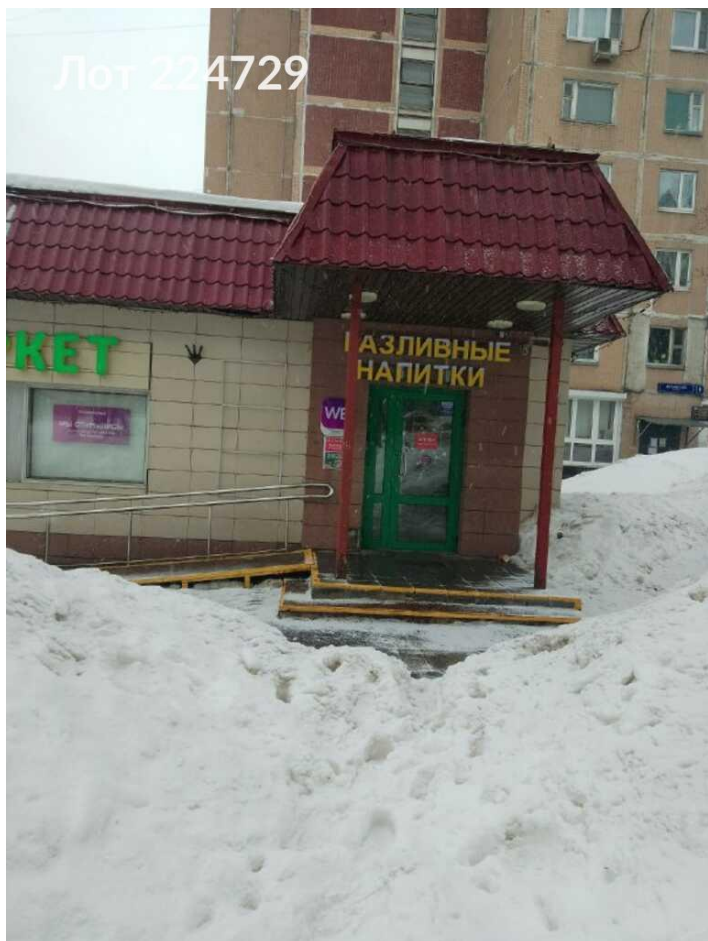
Предлагаю коммерческое помещение. Объект располагает подъездным путем и воротами для погрузки и разгрузки транспортных средств, парковочной зоной, отдельным входом в торговый зал, а также подсобными и складскими помещениями. Помещение оборудовано панорамными окнами. Здание находится в непосредственной близости от станции метро "Царицыно", в пяти минутах ходьбы. В непосредственной близости расположены детская поликлиника, общеобразовательное учреждение и парк "Сосенки".

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Царицыно	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	320 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-03 09:11:22
Тип здания	Жилой дом		



Лот 224729

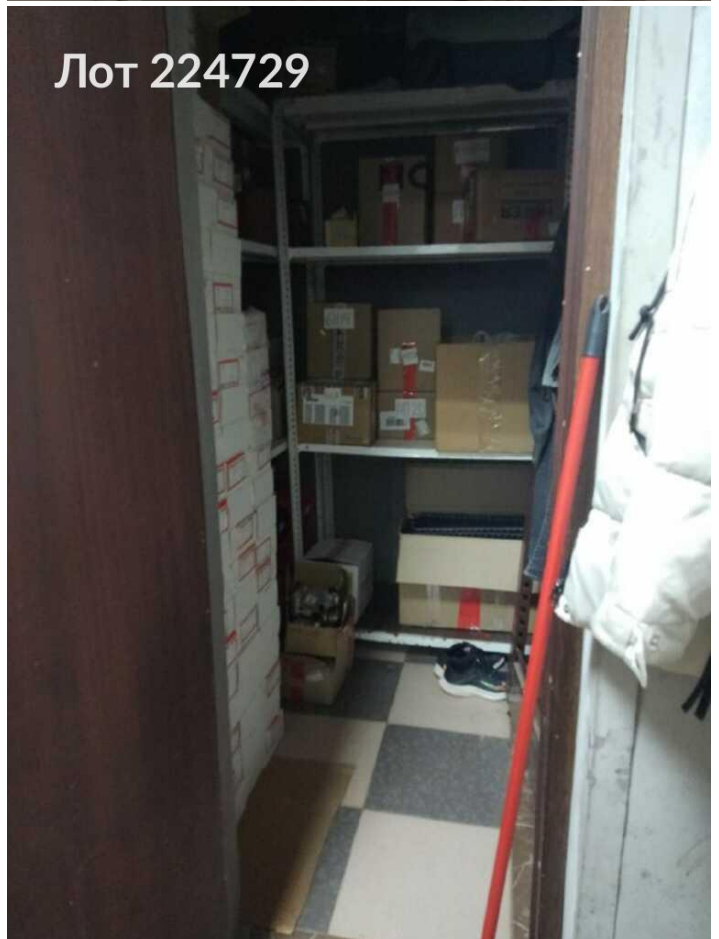


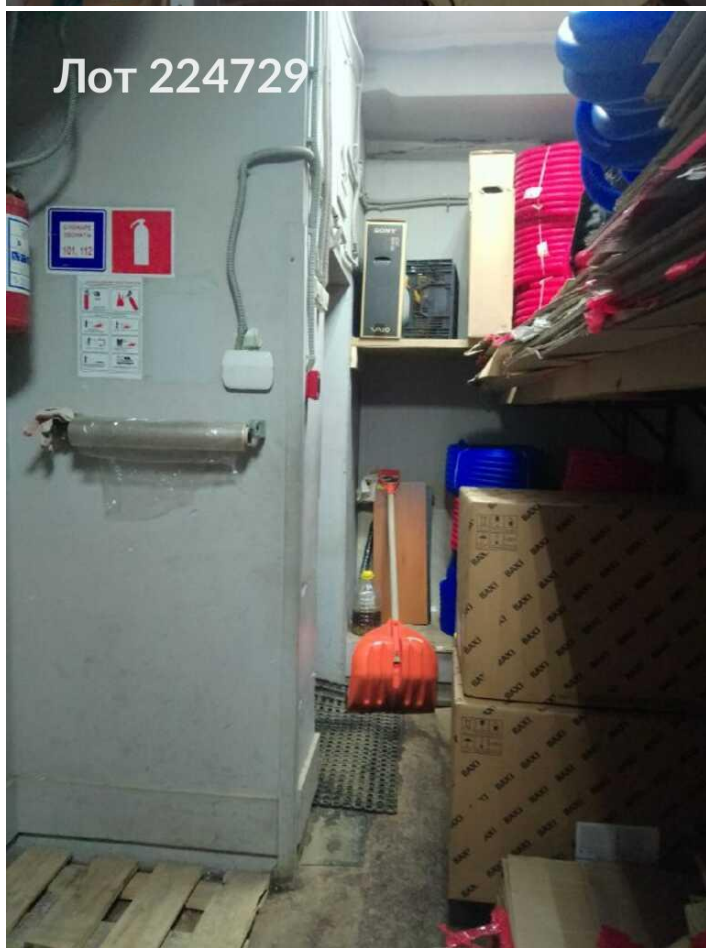
Лот 224729

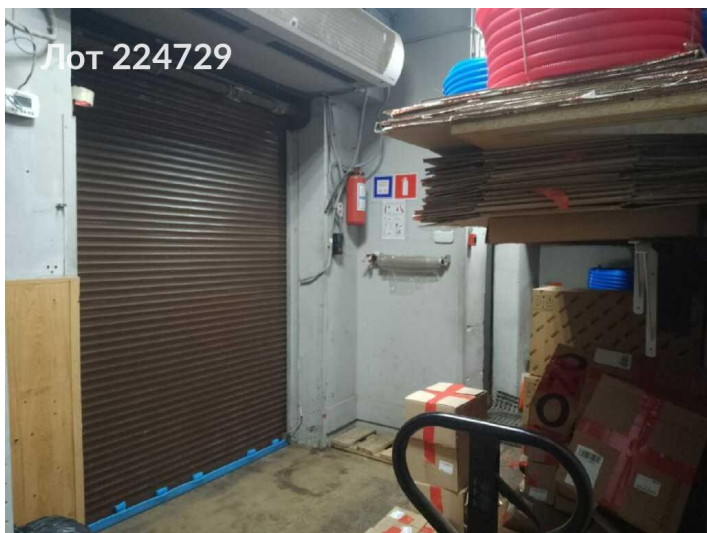


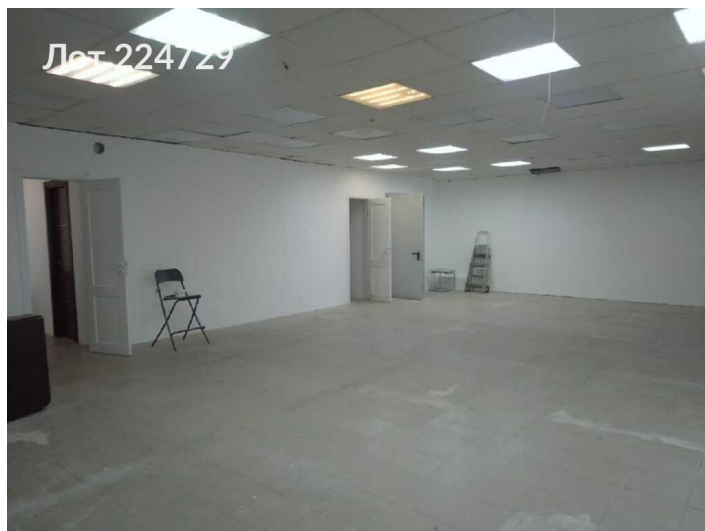
Лот 224729













Лот 224729

